OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE RADNOVCE

Návrh:

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA č. 1/2024
o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady , ktorým sa mení VZN č. 1/2022

Návrh VZN :

Zverejnené na úradnej tabuli a webovom sídle obce dňa: 15.11.2024

Dátum začiatku lehoty na pripomienkovanie: 16.11.2024

Dátum ukončenia pripomienkového konania: 04.12.2024

Dátum zvesenia návrhu VZN dňa 04.12.20224

Pripomienky zasielať :

- písomne na adresu: Obec Radnovce

-elektronicky na adresu: obec.radnovce@gmail.com

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN sa uskutoční dňa: 05.12.2024

VZN nadobúda účinnosť dňa 01.01.2025

Prvá časť: Úvodné ustanovenia

§ 1
Základné ustanovenie

Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje jednotlivé druhy miestnych daní, jednotlivé sadzby miestnych daní, vznik a zánik povinnosti platenia miestnych daní, ohlasovaciu povinnosť, splatnosť, úľavy a oslobodenie od miestnych daní, spôsob a lehotu na uplatnenie daňovej úľavy, spôsob, formu a miesto pre zaplatenie miestnych daní, ako aj ďalšie náležitosti vyberania miestnych daní na území Obce Radnovce (ďalej len „obec“).

§ 2
Druhy miestnych daní

(1) Obec ukladá na svojom území tieto miestne dane:
a) daň z nehnuteľností,
b) daň za psa,

§ 3
Zdaňovacie obdobie

(1) Zdaňovacím obdobím miestnych daní špecifikovaných v Čl. 2 písm. a) a b) tohto VZN je kalendárny rok.
(2) Zdaňovacie obdobie miestnych daní špecifikovaných v Čl. 2 písm. c) a d) tohto VZN je špecifikované v štvrtej a piatej časti tohto VZN.

Druhá časť: Daň z nehnuteľností

§ 4
Daň z nehnuteľností

(1) Daň z nehnuteľností zahŕňa:
a) daň z pozemkov,
b) daň zo stavieb,
c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

§ 5
Daň z pozemkov – Základ dane

(1) Základom dane z pozemkov pre skupinu pozemkov, ktorými sú orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m^2 a hodnoty pôdy za 1 m^2 uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach:

Katastrálne územie	*Hodnota ornej pôdy, chmeľnice, vinice, ovocné sady v €/m^2*	*Hodnota trvalého trávnatého porastu v €/m^2*
Radnovce	0,2977	0,0504

(2) Hodnoty pozemkov obce uvedenej v prílohe č. 2 zákona 582/2004 Z.z. o miestnych daniach:

DRUH POZEMKU	HODNOTA V € / m2
záhrady	**1,32**
zastavané plochy a nádvoria	**1,32**
stavebné pozemky	**13,27**
ostatné pozemky okrem stavebných pozemkov	**1,32**

(3) Hodnota lesných pozemkov sa zisťuje podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR e. 492/2004 z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty pozemku. Znalecký posudok preukazujúci hodnotu pozemkov daňovník predloží s daňovým priznaním v lehote na podanie daňového priznania v zmysle zákona a tohto VZN. Ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom, určuje sa hodnota pozemku 0,070 €/m^2 .

§ 6
Daň z pozemkov - Sadzba dane

(1) Správca dane určuje v obce ročnú sadzbu dane z pozemkov pre jednotlivé skupiny pozemkov nasledovne:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady 0,95 %
b) trvalé trávnaté porasty 0,75 %
c) záhrady 0,55 %
c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy, rybníky 0,50 %

d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy 1,55 %
e) stavebné pozemky 0,35 %

§ 7
Daň zo stavieb - Základ dane

(1) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m^2. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.
(2) Základom dane pri stavbe hromadných garáží umiestnenej pod zemou je výmera zastavanej plochy v m^2, pričom zastavanou plochou sa rozumie pôdorys na úrovni najrozsiahlejšej podzemnej časti stavby.

§ 8
Daň zo stavieb - Sadzba dane

(1) Správca dane určuje na území obce ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m^2 zastavanej plochy nasledovne:
a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu 0,05 EUR/m^2,
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 0,06 EUR/m^2,
c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu 0,16 EUR/m^2,
d) samostatne stojace garáže 0,16 EUR/m^2,
e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 0,30 EUR/m^2,
f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou 0,70 EUR/m^2,
g) i) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až f) 0,15 EUR/m^2.
(2) V súlade s § 12 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach určuje správca dane pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie vo výške 0,05 EUR za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 9
Daň z bytov - Základ dane

(1) Okruh daňovníkov, predmet dane a základ dane je upravené zákonom o miestnych daniach a miestnom poplatku. (§ 13 až 15).

§ 10
Daň z bytov - Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane z bytov a nebytových priestorov v obci je 0,040 € za každý aj začatý m^2 podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome.

§ 11
Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

(1) Zákonné oslobodenie od dane, vznik a zánik daňovej povinnosti je upravené zákonom o miestnych daniach a miestnom poplatku (§ 17 až 18).

§ 12

Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane z pozemkov pre:
a) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
b) pozemky, na ktorých sú cintoríny, urnové háje a rozptylové lúky, pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa,
c) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov, detských ihrísk a športovísk,
d) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,

Tretia časť: Daň za psa

§ 13
Predmet dane

(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

(2) Predmetom dane za psa nie je:
a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
b) pes umiestnený v útulku zvierat,
c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.

§ 14
Daňovník

(1) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je:
a) vlastníkom psa alebo
b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

§ 15
Základ dane

(1) Základom dane je počet psov chovaných na území obce. Miesto chovania psa sa spravuje trvalým alebo prechodným pobytom daňovníka dovtedy, pokiaľ sa preukáže niečo iné.

§ 16
Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane za jedného psa v obci je 5 EUR.

§ 17
Vznik a zánik daňovej povinnosti

(1) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci,

v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

(2) Daňovník je povinný predložiť pri podaní daňového priznania pri vzniku daňovej povinnosti originál veterinárneho preukazu.

Štvrtá časť: Poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad

§ 18
Základné ustanovenie

(1) Základné náležitosti o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sú ustanovené v § 77 až 83 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

§ 19
Množstvový zber

(1) V obci Radnovce je zavedený množstvový zber drobného stavebného odpadu.

§ 20
Sadzba poplatku

(1) Obec ustanovuje sadzby jednorazových poplatkov za odvoz a likvidáciu odpadu nasledovne:

a) sadzba poplatku pre platiteľa za odvoz smetí 1 zbernej nádoby v objeme 110 l v sume 4 eurá /slovom: štyri EURÁ.

Objem zbernej nádoby (v litroch)	Frekvencia odvozu	Sadzba poplatku v eurách /liter	Sadzba poplatku za 1 odvoz
110 l	1 x za 2 týždne	0,036 €	4 €

§ 21
Postup obce pri vyrubení poplatku a splatnosť poplatku

(1)Obec v zmysle § 81 zákona č. 582/2004 Z.z. vyrubuje každoročne poplatok za komunálny odpad rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

(2)Obec môže určiť platenie poplatku za komunálny odpad v splátkach, pričom splátky poplatku sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok.

(3)Poplatok za drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín Obec Radnovce nevyrubuje rozhodnutím.

§ 22
Spôsob, forma a miesto na zaplatenie poplatku

(1)Poplatníci platia poplatok za komunálny odpad na základe rozhodnutia vydaného Obecným úradom Radnovce.

(2)Poplatok za komunálny odpad je možné uhradiť na základe identifikačných údajov, ktoré obdrží platiteľ v písomnej forme od správcu poplatku:

a)bezhotovostným prevodom alebo
b)hotovostným vkladom na účet správcu poplatku v peňažnom ústave
alebo c)hotovostnou platbou v pokladni Obecného úradu v Radnovciach.

(3)Poplatok za drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín sa platí v hotovosti priamo na zbernom mieste zamestnancovi správcu poplatku, o čom sa poplatníkovi následne vydá príjmový pokladničný doklad.

§ 23
Zníženie a odpustenie poplatku

(1) Správca poplatku odpustí **50% poplatku** za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže splnenie podmienok na odpustenie poplatku a to tak, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiaval alebo nezdržiava na území obce na základe písomnej žiadosti.

(a) Fyzickým osobám dlhodobo žijúcich mimo územia obce Radnovce, ktorí budú svoj dlhodobý pobyt dokladovať potvrdením o prechodnom pobyte, pracovnou zmluvou, nájomnou zmluvou, potvrdením od zamestnávateľa, potvrdenie o hospitalizácii, umiestnení poplatníka v ústave na výkon trestu odňatia slobody, umiestnení do ústavnej starostlivosti, umiestnení v dome dôchodcov).

(b) Žiakom alebo študentom, ktorí navštevujú školu so sídlom na území Slovenskej republiky, na splnenie podmienky na zníženie poplatku alebo odpustenie poplatku poskytne poplatník obci údaje v rozsahu meno, priezvisko a rodné číslo alebo dátum narodenia žiaka alebo študenta, ktoré sú potrebné na overenie statusu žiaka alebo študenta.

(c) Žiak alebo študent, ktorý študuje mimo územia Slovenskej republiky dokladuje potvrdením o návšteve školy.

V prípade, že doklad podľa ods. 1 a 2 nie je v slovenskom, českom alebo maďarskom jazyku, je potrebné k dokladom predložiť aj preklad, pričom sa nevyžaduje úradný preklad.

Piata časť: Spoločné ustanovenia

§ 23
Spôsob úhrady

(1) Miestne dane a poplatok je možné uhradiť (s uvedením prideleného variabilného symbolu):
-bezhotovostne prevodom na účet obce
-hotovostne do pokladne obce

(2)V prípade vzniku preplatku na miestnych daniach a poplatku ak nemožno použiť daňový preplatok na úhradu iného daňového nedoplatku, obec vráti tento preplatok v lehote do 30 dní na základe žiadosti daňovníka alebo poplatníka na jeho účet uvedeného v jeho žiadosti, prípadne v hotovosti z pokladne obce.

§ 24
Splatnosť a platenie dane v splátkach

(1)Vyrubená daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za užívanie verejného priestranstva, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje sú splatné do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
(2)Správca dane môže určiť platenie dane z nehnuteľností, dane za psa**.** Splátky dane sú splatné v lehotách určených správcom dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje daň.

§ 25
Minimálny poplatok

(1) Fyzická a právnická osoba pôsobiaca v obci, ktorá spĺňa o platiteľovi poplatku, a zároveň sa neho nevzťahujú ustanovenia tohto VZN v § 23 o odpustení alebo znížení poplatku, je povinná zakúpiť v priebehu jedného kalendárneho roka (napr. 01.01.2025 – 31.12.2025) minimálne 12 kusov žetónov.
(2) V prípade, že subjekt toto ustanovenie nedodrží, a zároveň nepreukáže iný spôsob likvidácie odpadu napr. potvrdením, musí zaplatiť poplatok vo výške 48 €, a to do 30 dní od vydania rozhodnutia.

Šiesta časť: Záverečné ustanovenia
§ 26

(1) Toto VZN bolo vyložené pred rokovaním Obecného zastupiteľstva na pripomienkovanie na úradnej tabuli obce dňa 15.11.2024.
(2) Obecné zastupiteľstvo v Radnovciach sa uznieslo na vydaní tohto VZN na svojom zasadnutí dňa 05.12.2024 uznesením č.55/2024.
(3) Toto VZN nadobúda účinnosť dňom 01.01.2025.
(4) Nadobudnutím účinnosti tohto VZN sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Radnovce č. 1/2022.

_____
Zuzana Angyalová
starostka obce